

6
SMĚRNICE Č. 2/2011

Pravidla pro pronájem sálu kulturního domu obce Rudná pod Pradědem

1. Pronájem sálu je možný pouze na základě písemné žádosti schválené starostou, nebo místostarostou obce.
2. Na pronájem sálu musí být uzavřena nájemní smlouva, kterou podepisuje za obec Rudná pod Pradědem starosta nebo jím pověřený zastupitel obce.
3. Je zakázáno, na základě žádosti občana s trvalým pobytem v obci Rudná pod Pradědem, spolku obce Rudná/Prad. nebo vlastníka rekreačního objektu v k.ú. Rudná/Prad, pronajmout sál pro třetí osobu.
4. Sál je před pořádáním akce protokolárně předán pověřeným obecním zastupitelem nájemci společně s klíči. Po ukončení akce je opět protokolárně vrácen. Při předání a převzetí jsou obě strany povinny zaznamenat veškeré skutečnosti, které by mohly mít vliv na prokázání bezzávadného stavu.
5. V případě, že při pořádání akce způsobí nájemce pronajímateli škodu na jeho majetku, je povinen ji bezesbýtku nahradit. V případě, že se obě strany vzájemně nedohodnou na výši a způsobu úhrady, rozhodne ve sporných věcech soud.
6. Nájemce je povinen na požádání kteréhokoliv člena obecního zastupitelstva předložit ke kontrole v době pořádání akce platnou smlouvu na pronájem sálu.
7. Pokud dojde v době kontroly ke zjištění, že nájemce porušil ustanovení nájemní smlouvy, a to k újmě obce Rudná /Prad. je povinen škodu nahradit (překročení sjednané doby nájmu – bude dopočtena sazba dle platného ceníku).
8. Komise obce, které v sále pořádají kulturní akce pro děti a mládež jsou od poplatku osvobozeny.
9. **Ceny za pronájem sálu** jsou stanoveny následovně:

(ceny v Kč)	do 2 hodin		2 - 5 hodin		5 - 10 hodin		10 - 24 hodin	
	obec	cizí	obec	cizí	obec	cizí	obec	cizí
1. Plná sazba	400	500	450	710	550	1000	1200	1500

Skladba ceny: vodné, elektřina, otop, úklidové prostředky, odpady, spotřební materiál, úklid, amortizace majetku, údržba a opravy (účtováno pouze v sazbě pro cizí).

10. Pronájem sálu se hradí zálohově před převzetím sálu před akcí s následným vyúčtováním po předání zpět v bezzávadném stavu. Případné vzniklé škody je nájemce povinen uhradit do 10-ti dnů po ukončení akce, pokud nebude rozhodnuto obecním zastupitelstvem na základě písemné žádosti nájemce jinak.
11. Vybrané body těchto pravidel jsou i součástí nájemní smlouvy.

Schváleno obecním zastupitelstvem dne 8.4.2011.

V Rudné pod Pradědem dne. 8.4.2011

.....
Antonín Maňásek

.....
Radomír Tománek

